

# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ  
ΤΗ 15 ΙΟΥΛΙΟΥ 1976

ΤΕΥΧΟΣ ΓΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
208

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί ειδοποίησης της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως εξ αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων προς κατασκευήν αρδευτικού δικτύου ζώνης Γ2 πεδιάδος 'Αλφειού. . . . . 1
- Περί ειδοποίησης της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως εξ αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων προς κατασκευήν αντισοπέδου Μεσσαράς του τμήματος παρακάμψεως πόλεως 'Ηρακλείου της νέας κεντρικής αρτηρίας Κρήτης. . . . . 2
- Περί ειδοποίησης της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως εξ αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων προς κατασκευήν του τμήματος Χανιά — Καστέλλι της αρτηρίας Κρήτης (έργον 87104). . . . . 3
- Περί ειδοποίησης της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως εξ αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων προς κατασκευήν του τμήματος Χανιά — Καστέλλι της αρτηρίας Κρήτης (έργον 87104). . . . . 4
- Περί ειδοποίησης της 'Ανωνόμου 'Εταιρείας υπό την επωνυμία «'Οργανισμός 'Τηλεπικοινωνιών» της 'Ελλάδος Α.Ε., περί της υπ' αυτής παρακαταθέσεως συμπληρωματικού ποσού, προς συμπλήρωσιν της όριστικής αποζημιώσεως ακινήτου, απαλλοτριωθέντος αναγκαστικώς, κειμένου εν Νέα Σμύρνη 'Αττικής. . . . . 5

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- Περί αναθεώρησης και επέκτασης του ρυμοτομικού σχεδίου Χανιώτη (Χαλκιδικής) και καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων αυτού. . . . . 6

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

'Αριθ. Α. 4847

(1)

Περί ειδοποίησης της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως εξ αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων προς κατασκευήν αρδευτικού δικτύου ζώνης Γ2 πεδιάδος 'Αλφειού.

#### Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντες υπ' όψει το άρθρον 24 του Α.Ν. 1731/1939 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», φέρομεν εις γνώσιν των κάτωθι αναφερομένων :

α) Τών κεκτημένων ή αξιούτων δικαιώματα κυριότητας επί των δυνάμει της υπ' αριθ. Δ. 9691/6609/1965 αποφάσεως (ΦΕΚ 161/1965, τ. Δ') αναγκαστικώς απαλλοτριωθέντων ακινήτων προς κατασκευήν αρδευτικού δικτύου ζώνης Γ2 πεδιάδος 'Αλφειού.

β) Τών τυχόν επί των ακινήτων τούτων έγγραφωμένων ενυποθήκων ή κατασχόντων δανειστών ή τρίτων διεκδικητών, ότι ή δύναμει της υπ' αριθ. 74/74 και 384/75 αποφάσεως του Πολυμελούς Πρωτοδικείου 'Ηλείας καθορισθείσα προσωρινή αποζημίωσις, δι' άπαντα τά ακίνητα, μετά των έπικιμένων ως ταύτα εικονίζονται εις τό οικείον κτηματολογικόν διάγραμμα και τόν σχετικόν κτηματολογικόν πίνακα, κατετέθη εις τό Ταμείον Παρακαταθηκών και Δανείων έκδοθέντος προς τούτο του υπ' αριθ. 36687/1976 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης παρά του Γραφείου Παρ/κών Πύργου διά συνολικόν ποσόν εξήκοντα χιλιάδων εξακοσίων όγδοήκοντα έπτά (60.687) δρχ.

2. 'Η αποζημίωσις αυτή είναι άποδοτέα εις τους κατά νόμον δικαιούχους.

'Η παρούσα δημοσιευθήτω διά της 'Εφημερίδος της Κυβερνήσεως.

'Εν 'Αθήναις τή 29 'Ιουλίου 1976.

'Εντολή 'Υπουργού

'Ο Διευθυντής

ΑΛ. ΒΑΦΕΙΛΑΔΗΣ

'Αριθ. Α. 4338/Φ.24Η

(2)

Περί ειδοποίησης της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως εξ αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων προς κατασκευήν αντισοπέδου Μεσσαράς του τμήματος παρακάμψεως πόλεως 'Ηρακλείου της νέας κεντρικής αρτηρίας Κρήτης.

#### Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντες υπ' όψει τά άρθρα 7 και 24 του Α.Ν. 1731/1939 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», φέρομεν εις γνώσιν των κάτωθι αναφερομένων :

α) Τών κεκτημένων ή αξιούτων δικαιώματα κυριότητας επί των δυνάμει της υπ' αριθ. Δ. 874/914/14.2.70 αποφάσεως (ΦΕΚ 33/1970, τ. Δ') αναγκαστικώς απαλλοτριωθέντων ακινήτων προς κατασκευήν αντισοπέδου Μεσσαράς του τμήματος παρακάμψεως πόλεως 'Ηρακλείου της νέας κεντρικής αρτηρίας Κρήτης.

β) Τών τυχόν επί των ακινήτων τούτων έγγραφωμένων ενυποθήκων ή κατασχόντων δανειστών ή τρίτων διεκδικητών, ότι ή δύναμει της υπ' αριθ. 827/75 απόφασις του Πολυμελούς Πρωτοδικείου 'Ηρακλείου καθορισθείσα όριστική αποζημίωσις, δι' υπ' αριθ. 31,33,33α και 34 ακίνητα, μετά των έπι-

κειμένων, ως ταῦτα εἰκονίζονται εἰς τὸ οἰκείον κτηματολογικὸν διάγραμμα καὶ τὸν σχετικὸν κτηματολογικὸν πίνακα, κατετέθη εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ἐκδοθέντος πρὸς τοῦτο τοῦ ὑπ' ἀριθ. 23460/29.5.76 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης παρὰ τοῦ Γραφείου Α' Πρακλείου διὰ συνολικὸν ποσὸν ἑνὸς ἑκατομμυρίου πεντήκοντα ἑξ χιλιάδων διακοσίων δέκα πέντε (1.056.215) δρχ.

2. Ἡ ἀποζημίωσις αὕτη εἶναι ἀποδοτέα εἰς τοὺς κατὰ νόμον δικαιούχους.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθῆτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 29 Ἰουνίου 1976

Ἐντολῇ Ὑπουργοῦ  
Ὁ Διευθυντὴς  
ΑΛ. ΒΑΦΕΙΑΔΗΣ

Ἀριθ. ΤΥ/5895/7144

(3)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημίωσης ἐξ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων πρὸς κατασκευὴν τοῦ τμήματος Χανιά — Καστέλλι τῆς ἀρτηρίας Κρήτης (ἔργον 87104).

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψει τὰ ἄρθρα 7 καὶ 8 τοῦ Ν. Δ/τος 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», φέρομεν εἰς γνῶσιν τῶν κάτωθι ἀναφερομένων:

α) Τῶν κεκτημένων ἢ ἀξιούντων δικαιώματα κυριότητος ἐπὶ τῶν δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 17497/21.6.71 ἀποφάσεως ἡμῶν (ΦΕΚ 161/71 τ. Δ') ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωθέντων ἀκινήτων πρὸς κατασκευὴν τοῦ τμήματος Χανιά — Καστέλλι τῆς ἀρτηρίας Κρήτης (ἔργον 87104).

β) Τῶν τυχόν ἐπὶ τῶν ἀκινήτων τούτων ἐγγεγραμμένων ἐνυποθήκων ἢ κατασχόντων δανειστῶν ἢ τρίτων διεκδικητῶν, ὅτι ἡ δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 265/75 ἀποφάσεως τοῦ Ἐρετείου Κρήτης καθορισθεῖσα ὀριστικὴ ἀποζημίωσις, δι' ἅπαντα τὰ ἀκίνητα μετὰ τῶν ἐπικειμένων, ὡς ταῦτα εἰκονίζονται εἰς τὸ οἰκείον κτηματολογικὸν διάγραμμα καὶ τὸν σχετικὸν κτηματολογικὸν πίνακα, κατετέθη εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ἐκδοθέντος πρὸς τοῦτο τοῦ ὑπ' ἀριθ. 13682/7.6.1976 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης παρὰ τοῦ Γραφείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Α' Χανίων διὰ συνολικὸν ποσὸν δραχμῶν εἴκοσι μία χιλιάδων ἑξακοσίων τριάντων δύο (21.632).

Ἡ ἀποζημίωσις αὕτη εἶναι ἀποδοτέα εἰς τοὺς κατὰ Νόμον δικαιούχους.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθῆτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Χανίοις τῇ 2 Ἰουλίου 1976

Ὁ Νομάρχης  
ΑΛΕΞ. Γ. ΤΣΑΚΩΝΑΣ

Ἀριθ. ΤΥ/5896/7135

(4)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημίωσης ἐξ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων πρὸς κατασκευὴν τοῦ τμήματος Χανιά — Καστέλλι τῆς ἀρτηρίας Κρήτης (ἔργον 87104).

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψει τὰ ἄρθρα 7 καὶ 8 τοῦ Ν. Δ/τος 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», φέρομεν εἰς γνῶσιν τῶν κάτωθι ἀναφερομένων:

α) Τῶν κεκτημένων ἢ ἀξιούντων δικαιώματα κυριότητος ἐπὶ τῶν δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 16849/28.6.71 ἀποφάσεως

ἡμῶν (ΦΕΚ 161/71 τ. Δ') ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωθέντων ἀκινήτων πρὸς κατασκευὴν τοῦ τμήματος Χανιά Καστέλλι τῆς ἀρτηρίας Κρήτης (ἔργον 87104).

β) Τῶν τυχόν ἐπὶ τῶν ἀκινήτων τούτων ἐγγεγραμμένων ἐνυποθήκων ἢ κατασχόντων δανειστῶν ἢ τρίτων διεκδικητῶν, ὅτι ἡ δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 18/76 ἀποφάσεως τοῦ Ἐρετείου Κρήτης καθορισθεῖσα ὀριστικὴ ἀποζημίωσις, δι' ἅπαντα τὰ ἀκίνητα μετὰ τῶν ἐπικειμένων, ὡς ταῦτα εἰκονίζονται εἰς τὸ οἰκείον κτηματολογικὸν διάγραμμα καὶ τὸν σχετικὸν κτηματολογικὸν πίνακα, κατετέθη εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ἐκδοθέντος πρὸς τοῦτο τοῦ ὑπ' ἀριθ. 13680/7.6.1976 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης παρὰ τοῦ Γραφείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Α' Χανίων διὰ συνολικὸν ποσὸν δραχμῶν εἴκοσι ἑπτὰ χιλιάδων ἑπτακοσίων δέκα ἑξ (27.716).

Ἡ ἀποζημίωσις αὕτη εἶναι ἀποδοτέα εἰς τοὺς κατὰ Νόμον δικαιούχους.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθῆτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Χανίοις τῇ 2 Ἰουλίου 1976

Ὁ Νομάρχης  
ΑΛΕΞ. Γ. ΤΣΑΚΩΝΑΣ

(5)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς Ἀνωτάτου Ἐταιρείας ὑπὸ τὴν ἐπωνυμίαν «Ὁργανισμὸς Τηλεπικοινωνιῶν τῆς Ἑλλάδος Α.Ε.» περὶ τῆς ὑπ' αὐτῆς παρακαταθέσεως συμπληρωματικοῦ ποσοῦ πρὸς συμπλήρωσιν τῆς ὀριστικῆς ἀποζημίωσης ἀκινήτου, ἀπαλλοτριωθέντος ἀναγκαστικῶς, κειμένου ἐν Νέᾳ Σμύρνῃ Ἀττικῆς.

#### ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.

Συμφώνως τοῖς ἄρθροις 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», φέρομεν εἰς γνῶσιν τῶν κάτωθι ἀναφερομένων ἡτοι: α) Τῶν κεκτημένων ἢ ἀξιούντων δικαιώματα κυριότητος ἐπὶ ἀττικῷ ἀκινήτῳ ἐν τῇ πόλει τοῦ Δήμου Νέας Σμύρνης τῆς ἐπαρχίας Περ. Πρωτ/σης τοῦ Νομοῦ Ἀττικῆς, ἐμβαδὸ τοῦ οἰκοπέδου τοῦ 572,41 μ², μετὰ τῶν ὑπερκειμένων αὐτῷ, ἐμφανιζομένων ὑπὸ τὰ γράμματα περιμέτρου Α Β Ε Γ Δ Α εἰς τὸ ἀπὸ 5 Μαΐου 1973 ὑπ' ἀριθ. 1321 Τ4 Κτηματολογικὸν Διάγραμμα καὶ τὸν συνοδευόμενον τοῦτο ὑπ' ἀριθ. 1321 Τ5 Κτηματολογικὸν Πίνακα τῆς διπλωματούχου Ἀγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικοῦ Βασιλικῆς Δαυνίκα, κηρυχθέντος ὑπὸ ἀναγκαστικὴν ἀπαλλοτριώσιν, δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. Ν. 9067/7645/24.1.1974 κοινῆς ἀποφάσεως τῶν Ὑπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Μεταφορῶν καὶ Ἐπικοινωνιῶν, δημοσιευθείσης εἰς τὸ ὑπ' ἀριθ. 31/9.2.1974 Φ.Ε.Κ. τ. Δ', τῶν τυχόν ἐπὶ τοῦ ἀνωτέρω ἀκινήτου ἐγγεγραμμένων ἢ κατασχόντων δανειστῶν ἢ τρίτων διεκδικητῶν, ὅτι ἡ δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 3498/1976 ἀποφάσεως τοῦ Ἐρετείου Ἀθηνῶν, ἐκδοθείσης εἰς δίκην τοῦ ΟΤΕ καὶ, τῶν ἀξιούντων δικαιώματα κυριότητος ἐπὶ τοῦ προπεριγραφέντος ἀκινήτου: 1) Ἐρίκας χήρας Πάβλου Μαυροπούλου, τὸ γένος Γεωργίου Σμούντε, 2) Δεσποίνης συζ. Δημ. Κεστεκίδου, τὸ γένος Πέτρου Μαυροπούλου, 3) Μελπομένης θυγ. Πέτρου Μαυροπούλου, 4) Αἰκατερίνης συζ. Νικολ. Μπερνικόλα, τὸ γένος Πέτρου Μαυροπούλου, 5) Μαρίας συζ. Δημ. Σιδηροπούλου, τὸ γένος Πέτρου Μαυροπούλου, 6) Δωροθέας χήρας Ἐπαμ. Μαυροπούλου, τὸ γένος Βασιλείου Μπενάκη, ἀτομικῶς δι' ἑαυτὴν καὶ ὡς νομίμου ἐπιτρόπου τῶν ἀνηλίκων τέκνων της α) Πέτρου Ἐπαμ. Μαυροπούλου καὶ β) Βασιλείου Ἐπαμ. Μαυροπούλου καὶ 7) Αἰκατερίνης χήρας Στεφ. Μαυροπούλου, τὸ γένος Γεωργ. Παπαδοπούλου, δι' ἑαυτὴν ἀτομικῶς καὶ ὡς νομίμου ἐπιτρόπου τοῦ ἀνηλίκου τέκνου της Πέτρου Στεφ. Μαυροπούλου, καθορισθεῖσα ὀριστικὴ ἀποζημίωσις παρακατατέθη εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ὑπὲρ τῶν ἀναγνωρισθέντων δικαιούχων, ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθ. 422494/18.6.1976 Γραμματίου Συστάσεως Παρακαταθήκης αὐτοῦ, ποσῶ δύο ἑκατομμυρίων ἑκατὸν ἑξήκοντα ἑξ χιλιάδων πεντακοσίων ἐνενηκόντα δύο (2.166.592) δραχμῶν.

Τὸ Γραμματεῖον τοῦτο ὁ ΟΤΕ κατέθεσεν εἰς τὸν Συμβουλευτικὸν Ἀστυνομικὸν Κωνσταντίνου Χαλκιδίου, συνταχθεῖσης τῆς ὑπ' ἀριθ. 1684/1976 πράξεως αὐτοῦ.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 2 Ἰουλίου 1976

Ὁ Διοικητὴς  
ΧΡ. ΚΑΒΟΥΝΙΔΗΣ

(Ἀριθ. τριπλ. ΙΖ' Δημ. Ταμ. Ἀθ. 58218/76 τῆς 7.7.76)

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(6)

Περὶ ἀναθεώρησης καὶ ἐπεκτάσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Χανιώτη (Χαλκιδικῆς) καὶ καθορισμοῦ τῶν ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως τῶν οἰκοπέδων αὐτοῦ.

### Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 2 (παρ. 1) 3, 9 καὶ 70 αὐτοῦ, τῶν ἄρθρων 33 (παρ. 1), 34 (παρ. 1), 35 (παρ. 1), 68 (παρ. 1 καὶ 3), 73 (παρ. 2), καὶ 76 (παρ. 2) τοῦ Ν. Δ/τος 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.», ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363 Α'), τοῦ ἁρθρου 1 (παρ. 1 ἐδάφ. στ'), τοῦ Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47 Α'), ὡς τὸ ἄρθρον τοῦτο ἀντικατεστάθη διὰ τοῦ ἁρθρου 1 τοῦ Ν.Δ. 1018/1971 «περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τοῦ Α.Ν. 314/1968 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ἰπουργὸν Παιδείας καὶ τοὺς Νομάρχας ἀρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν» (ΦΕΚ 220 Α') καὶ τὴν εἰς ἐκτέλεσιν τοῦτου ἐκδοθεῖσαν ὑπ' ἀριθ. Ε. 15687/2060/26.7.1973 ἀπόφασιν τοῦ Ἰπουργοῦ Δημοσίων ἔργων «περὶ ἐξαιρέσεως ἐκ τῆς ἀρμοδιότητος τοῦ Νομάρχου ὡς πρὸς τὴν ἐγκρίσιν, ἐπέκτασιν, τροποποίησιν κλπ. τῶν σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν, περιοχῶν ἰδιαιτέρου ἐνδιαφέροντος» (ΦΕΚ 956 Β') καὶ ἰδόντες τὰς ὑπ' ἀριθ. 37/1973 καὶ 16/1975 πράξεις τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Χανιώτη, τὰς ὑπ' ἀριθ. 819/1974, 371/1975 καὶ 116/1976 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων ἔργων (Τμήμα Μελετῶν), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 339/1976 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἡμετέρου ἐπὶ τῶν Δημοσίων ἔργων Ἰπουργοῦ, ἀπεφασίσμεν καὶ διατάσσομεν:

#### Ἄρθρον 1.

Ἐγκρίνεται: α) Ἡ ἀναθεώρησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Χανιώτη (Χαλκιδικῆς) ἐπὶ ἐκτάσεων παραχωρηθεῖσων ὑπὸ τοῦ Γραφείου Ἀποκαταστάσεως Σεισμοπαθῶν τοῦ Τμήματος Δημοσίας Ἀντιλήψεως τῆς τῶς Γενικῆς Διοικήσεως Μακεδονίας καὶ ὑπὸ τοῦ Ἰπουργοῦ Γεωργίας πρὸς ἀστικὴν ἀποκατάστασιν τῶν κατοίκων καὶ β) ἡ ἐπέκτασις αὐτοῦ ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὰ ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου τῆς Ἰπηρεσίας Οἰκισμοῦ τεθεωρημένα διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Ε. 19734/1976 πράξεως αὐτοῦ σχετικὰ δύο (2) πρωτότυπα διαγράμματα ὑπὸ κλίμακα 1:500, ὧν τινων συνοπτικὰ ἀντίτυπα δημοσιεύονται μετὰ τοῦ παρόντος.

#### Ἄρθρον 2.

Κατὰ τὸ πρόσωπον τῶν οἰκοπέδων, ὡκοδομημένων ἤ μὴ, τῶν κειμένων ἐντὸς τῆς διὰ τοῦ ἁρθρου 1 τοῦ παρόντος ἀναθεωρου-

μένης καὶ ἐπεκτενομένης περιοχῆς, ἐπιβάλλεται προκήπιον (πρᾶσι) πλάτους α) τεσσάρων (4) μέτρων ἐπὶ τῶν οἰκοπέδων τῶν κειμένων ἐπὶ τῶν ὑπ' ἀριθ. 12, 13, 15, 16, 17, 19, 21, 22, 23 καὶ 28 οἰκοδομικῶν τετραγώνων καὶ β) τριῶν (3) μέτρων ἐπὶ τῶν οἰκοπέδων τῶν ἐχόντων πρόσωπον ἐπὶ τῶν διὰ τοῦ ἁρθρου 1 τοῦ παρόντος ἐγκρινομένων πεζοδρομίων, ἐντὸς τοῦ ὑπ' ἀριθ. 13 οἰκοδομικοῦ τετραγώνου, καὶ ὅκτω (8) μέτρα ἐπὶ μιᾷ ἀπομήσεως τοῦ ὑπ' ἀριθ. 15 οἰκ. τετραγώνου, ὡς ἐν τοῖς αὐτοῖς ὡς ἄνω (ἄρθρον 1) πρωτοτύποις διαγράμμασι ἐμφαίνεται.

#### Ἄρθρον 3.

- Οἱ ὅροι καὶ περιορισμοὶ δομήσεως τῶν οἰκοπέδων τῶν ἐμπιπτόντων ἐντὸς τῆς ἐκτάσεως τῆς παραχωρηθείσης ὑπὸ τοῦ Γραφείου Ἀποκαταστάσεως Σεισμοπαθῶν, περὶ τῆς τὸ ἁρθρον 1 τοῦ παρόντος, καθορίζονται ὡς ἀκολουθῶς:
- Οἰκοδομικὸν σύστημα πανταχόθεν ἐλεύθερον.
- Μέγιστον ποσοστὸν καλύψεως τῶν οἰκοπέδων τεσσαράκοντα ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (40%) τῆς ἐπιφανείας αὐτῶν.
- Συντελεστὴς δομήσεως ὀγδοήκοντα ἑκατοστὰ (0,80).
- Κατὰ τὰ λοιπὰ ἐφαρμόζονται αἱ διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.», ὡς ἐτροποποιήθη μεταγενεστέρως.

#### Ἄρθρον 4.

- Οἱ ὅροι καὶ περιορισμοὶ δομήσεως τῶν οἰκοπέδων τῶν παραχωρηθέντων ὑπὸ τοῦ Ἰπουργοῦ Γεωργίας πρὸς ἀστικὴν ἀποκατάστασιν τῶν κατοίκων, κειμένων ἐντὸς τῶν ὑπ' ἀριθ. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 καὶ 11 οἰκοδομικῶν τετραγώνων, περὶ ὧν τὸ ἁρθρον 1 τοῦ παρόντος, ὁρίζονται ὡς ἀκολουθῶς:
- Οἰκοδομικὸν σύστημα τῶν περυγῶν.
- Μέγιστος ἐπιτρεπόμενος ἀριθμὸς ὁρόφων τῶν οἰκοδομῶν τρεῖς (3) μὲ ἀνώτατον ὕψος ἑνδεκα (11) μέτρα.
- Κατὰ τὰ λοιπὰ ἐφαρμόζονται αἱ διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.» ὡς ἐτροποποιήθη μεταγενεστέρως.

#### Ἄρθρον 5.

- Τὰ ἐλάχιστα ὅρια ἐμβαδοῦ καὶ διαστάσεων καὶ οἱ λοιποὶ ὅροι καὶ περιορισμοὶ δομήσεως τῶν οἰκοπέδων ἐφ' ὧν διὰ τοῦ παρόντος ἐπεκτείνεται τὸ ρυμοτομικὸν σχέδιον καθορίζονται ὡς ἀκολουθῶς:
- Ἐλάχιστον πρόσωπον: δέκα πέντε (15) μέτρα.  
Ἐλάχιστον ἐάθους: εἴκοσι πέντε (25) μέτρα.  
Ἐλάχιστον ἐμβαδόν: τετρακόσια (400) τ. μ.
- Μέγιστον ποσοστὸν καλύψεως τῶν οἰκοπέδων τεσσαράκοντα ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (40%) τῆς ἐπιφανείας αὐτῶν.
- Οἰκοδομικὸν σύστημα τὸ πανταχόθεν ἐλεύθερον.
- Μέγιστος συντελεστὴς δομήσεως ὀγδοήκοντα ἑκατοστὰ (0,80).
- Κατὰ τὰ λοιπὰ ἐφαρμόζονται αἱ διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.» ὡς ἐτροποποιήθη μεταγενεστέρως.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων ἔργων Ἰπουργὸν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

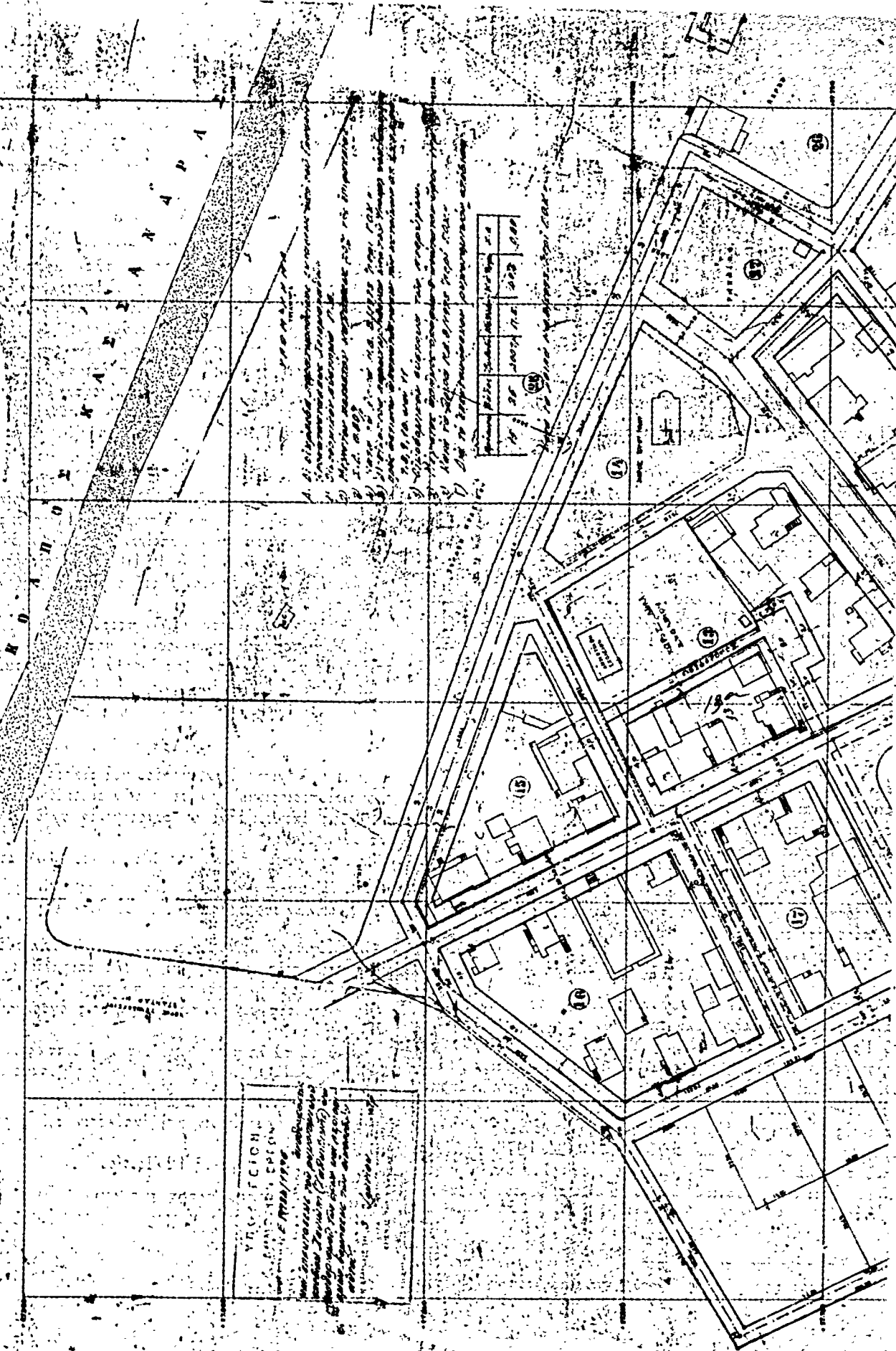
Ἐν Ἀθήναις τῇ 12 Ἰουνίου 1976

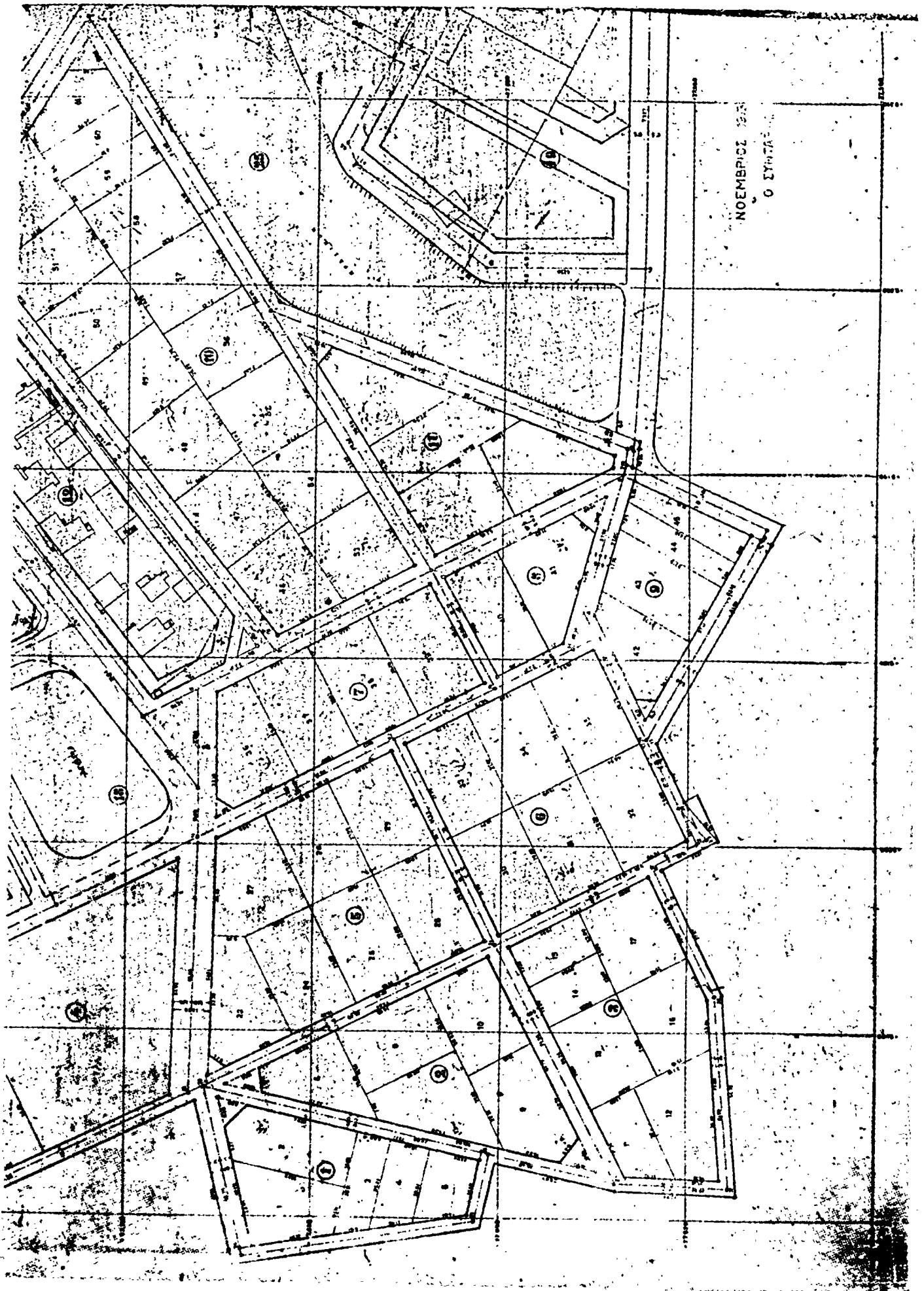
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ  
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ἔργων  
ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ

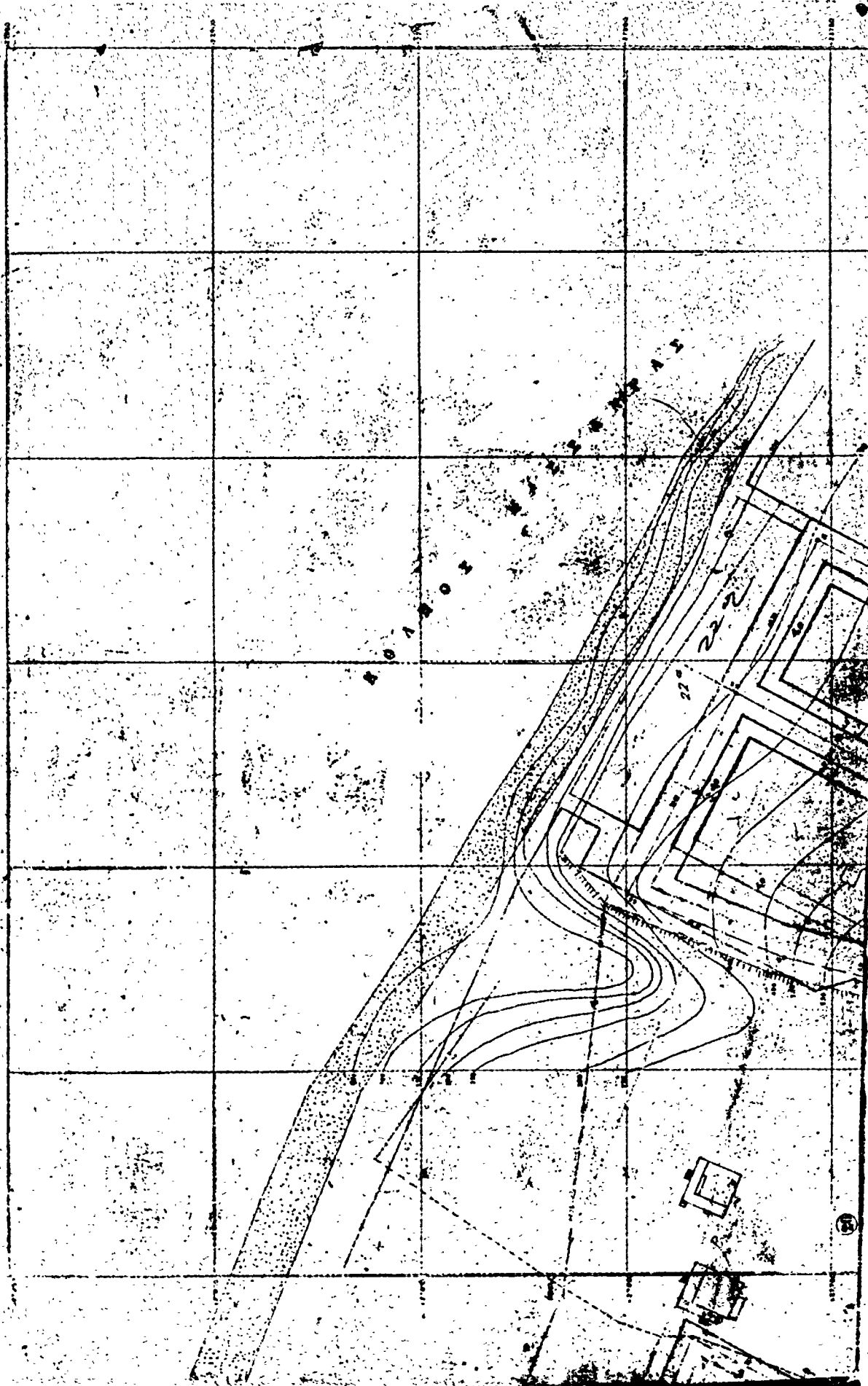
ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ ΧΑΝΙΩΤΗ

ΚΑΙΜ. 1:500





ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΑΘΙΣΤΗΝ  
ΚΑΘΙΣΤΗΝ 1:500







# Η ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ

## ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΕΙ ΟΤΙ .

Ἡ ἔτησίᾳ συνδρομὴ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως, ἡ τιμὴ τῶν τμηματικῶς πωλουμένων φύλλων αὐτῆς καὶ τὰ τέλη δημοσιεύσεως ἐν τῇ Ἐφημερίδι τῆς Κυβερνήσεως, καθωρίσθησαν ἀπὸ 1ης Ἰανουαρίου 1974 ὡς κάτωθι :

### Α'. ΕΤΗΣΙΑΙ ΣΥΝΔΡΟΜΑΙ

1. Διὰ τὸ Τεύχος Α' .....	Δραχ.	600
2. » » » Β' .....	»	700
3. » » » Γ' .....	»	500
4. » » » Δ' .....	»	1.000
5. » » » Πράξεις Νομικῶν Προσώπων Δ.Δ. κ.λ.π. ....	»	500
6. » » » Παράρτημα .....	»	300
7. » » Δελτίον Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν κ.λ.π. .	»	3.000
8. » » Δελτίον Ἐμπορικῆς καὶ Βιομηχανικῆς Ἰδιοκτησίας .....	»	200
9. Δι' ἅπαντα τὰ τεύχη, τὸ Παράρτημα καὶ τὰ Δελτία .....	»	6.000

Οἱ Δῆμοι καὶ αἱ Κοινότητες τοῦ Κράτους καταβάλλουσι τὸ ἡμισυ τῶν ἀνωτέρω συνδρομῶν.

Ὑπὲρ τοῦ Ταμείου Ἀλληλοβοηθείας Προσωπικοῦ τοῦ Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου (ΤΑΠΕΤ) ἀναλογοῦν τὰ ἐξῆς ποσά :

1. Διὰ τὸ Τεύχος Α' .....	Δραχ.	30
2. » » » Β' .....	»	35
3. » » » Γ' .....	»	25
4. » » » Δ' .....	»	50
5. » » » Πράξεις Νομικῶν Προσώπων Δημ. Δικαίου κ.λ.π. ....	»	25
6. » » Παράρτημα .....	»	15
7. » » Δελτίον Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν .....	»	150
8. » » Δελτίον Ἐμπ. καὶ Βιομ. Ἰδιοκτησίας ..	»	10
9. Δι' ἅπαντα τὰ τεύχη ..	»	300

### Β'. ΤΙΜΗ ΦΥΛΛΩΝ

Ἐκαστον φύλλον, μέχρι 8 σελίδων, τιμᾶται δραχ. 3, ἀπὸ 9 ἕως 40 σελ. δραχ. 8, ἀπὸ 41 ἕως 80 σελ. δραχ. 15, ἀπὸ 81 σελ. καὶ ἄνω ἡ τιμὴ πωλήσεως ἑκάστου φύλλου προσαυξάνεται κατὰ δραχ. 15 ἀνὰ 80 σελίδας.

### Γ. ΤΕΛΗ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΩΝ

#### Ι Εἰς τὸ Δελτίον Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν καὶ Ἐταιρειῶν Περιορισμένης Εὐθύνης

##### Α'. Δημοσιεύματα Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν

1. Τῶν δικαστικῶν πράξεων .....	Δραχ.	400
2. Τῶν καταστατικῶν Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν ..	»	10.000
3. Τῶν τροποποιήσεων τῶν καταστατικῶν τῶν Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν .....	»	2.000
4. Τῶν ἀνακοινώσεων καὶ προσκλήσεων εἰς γενικά συνέλευσεις, τῶν κατὰ τὸ ἄρθρον 32 τοῦ Ν. 3221/24 γνωστοποιήσεων, τῶν ἀνακοινώσεων τῶν προβλεπόμενων ὑπὸ τοῦ ἄρθρου 59 παρ. 3 τοῦ Ν.Δ. 400/70 περὶ Ἀλλοδαπῶν Ἀσφαλιστικῶν Ἐταιρειῶν, ὡς καὶ τῶν ἀποφάσεων τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου τοῦ ΕΛΤΑ τῶν ἀφορῶν εἰς προσωρινὰς διατάξεις,...	»	1.000
5. Τῶν ἀνακοινώσεων τῶν ὑπὸ διάλυσιν Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν, κατὰ τὸ Β.Δ. 20/5/1935 ..	»	200
6. Τῶν ἰσολογισμῶν τῶν Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν ..	»	4.000
7. Τῶν συνοπτικῶν μηνιαίων καταστάσεων τῶν Τραπεζικῶν Ἐταιρειῶν .....	»	1.000
8. Τῶν ἀποφάσεων περὶ ἐγκρίσεως τιμολογίων τῶν Ἀσφαλιστικῶν Ἐταιρειῶν .....	»	600
9. Τῶν ὑπουργικῶν ἀποφάσεων περὶ παροχῆς ἀδείας ἐπεκτάσεως τῶν ἐργασιῶν Ἀσφαλιστικῶν Ἐταιρειῶν, τῶν ἐκθέσεων περιουσιακῶν στοιχείων Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν ἐν γένει, ὡς καὶ τῶν ἀποφάσεων τοῦ Δ.Σ. τοῦ ΕΛΤΑ δι' ὧν ἐγκρίνονται καὶ δημοσιεύονται οἱ κανονισμοὶ αὐτοῦ .....	»	4.000
10. Τῶν ἀποφάσεων περὶ παροχῆς πληρεξουσιότητος πρὸς ἀντιπροσώπευσιν ἐν Ἑλλάδι ἀλλοδαπῶν Ἐταιρειῶν, ὡς καὶ τῶν ἀποφάσεων περὶ μεταβιβάσεως τοῦ χαρτοφυλακίου Ἀσφαλιστικῶν Ἐταιρειῶν κατὰ τὸ ἄρθρον 59 παρ. 1 τοῦ Ν.Δ. 400/70 .....	»	2.000
11. Τῶν ἀποφάσεων περὶ συγχωνεύσεως Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν .....	»	10.000

12. Τῶν ἀποφάσεων τῆς Ἐπιτροπῆς τοῦ Χρηματιστηρίου περὶ εἰσαγωγῆς χρεωγράφων εἰς τὸ Χρηματιστήριον πρὸς διαπραγμάτευσιν, συμφώνως πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 2 παρ. 3 Α.Ν. 148/67 ..... Δραχ. | 1.000 |

13. Τῶν ἀποφάσεων τῆς Ἐπιτροπῆς κεφαλαιαγορᾶς περὶ διαγραφῆς χρεωγράφων ἐκ τοῦ Χρηματιστηρίου, συμφώνως πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 2 παρ. 4 Α.Ν. 148/1967 ..... » | 1.000 |

#### Β'. Δημοσιεύματα Ἐταιρειῶν Περιορισμένης Εὐθύνης

1. Τῶν καταστατικῶν .....	Δραχ.	1.000
2. Τῶν τροποποιήσεων τῶν καταστατικῶν .....	»	400
3. Τῶν ἀνακοινώσεων καὶ προσκλήσεων .....	»	200
4. Τῶν ἰσολογισμῶν .....	»	1.000
5. Τῶν ἐκθέσεων ἐκτιμήσεως περιουσιακῶν στοιχείων .....	»	1.000

#### Γ'. Δημοσιεύματα Ἀλληλασφαλιστικῶν Συνεταιρισμῶν - Ἀλληλασφαλιστικῶν Ταμείων καὶ Φιλανθρωπικῶν Σωματείων

1. Τῶν ὑπουργικῶν ἀποφάσεων περὶ χορηγήσεως ἀδείας λειτουργίας Ἀλληλασφαλιστικῶν Συνεταιρισμῶν - Ἀλληλασφαλιστικῶν Ταμείων .....	»	1.000
2. Τῶν ἰσολογισμῶν τῶν ὡς ἄνω Συνεταιρισμῶν, Ταμείων καὶ Σωματείων .....	»	1.000

#### II Εἰς τὸ Τέταρτον τεύχος, τῶν δικαστικῶν πράξεων, προσκλήσεων καὶ λοιπῶν δημοσιεύσεων .....

» 400

ἰδὲ ὑπὲρ τοῦ Ταμείου Ἀλληλοβοηθείας Προσωπικοῦ Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου (ΤΑΠΕΤ) καταβλητέον ποσοστὸν ἐπὶ τῶν τελῶν δημοσιεύσεων ἐν τῷ Δελτίῳ Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν καὶ Ἐταιρειῶν Περιορισμένης Εὐθύνης ἐν γένει ὥρισθαι εἰς 5%.

### Δ'. ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΣΥΝΔΡΟΜΩΝ - ΤΕΛΩΝ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΣΟΣΤΩΝ Τ.Α.Π.Ε.Τ.

1. Αἱ συνδρομαὶ τοῦ ἰσωπερικοῦ καὶ τὰ τέλη δημοσιεύσεων προκαταβάλλονται εἰς τὰ Δημόσια Ταμεῖα ἐναντι ἀποδεικτικοῦ εἰσπράξεως ὅπου μέρμηξ τοῦ ενδιαφερομένου, ἀποστέλλεται εἰς τὴν Ὑπηρεσίαν τοῦ Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου.

2. Αἱ συνδρομαὶ τοῦ ἑξωπερικοῦ δύνανται ν' ἀποστέλλωνται καὶ εἰς ἀνάλογον συνάλλαγμα δι' ἐπιταγῆς ἐπ' ὀνόματι τοῦ Διευθυντοῦ τοῦ Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου.

3. Ἡ καταβολὴ τοῦ ὑπὲρ τοῦ Γ.Α.Π.Ε.Τ. ποσοστού ἐπὶ τῶν ἀνωτέρω συνδρομῶν καὶ τελῶν δημοσιεύσεων ἐνεργεῖται ἐν Ἀθήναις εἰς τὸ Ταμεῖον τοῦ ΓΑΠΕΤ (Κατάστημα Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου), ἐν ταῖς λοιπαῖς δὲ πόλεσι τοῦ Κράτους εἰς τὰ Δημόσια Ταμεῖα, ὅπου ἀποδίδεται εἰς τὸ ΤΑΠΕΤ, συμφώνως πρὸς τὰ ὁριζόμενα διὰ τῶν ὑπ' ἀριθ. 192378/3639 τοῦ ἔτους 1947 (ΡΟΝΕΟ 185) καὶ 178048/5321/31.7.65 (ΡΟΝΕΟ 139) ἐγκυκλίων διαταγῶν τοῦ Γενικοῦ Λογιστηρίου τοῦ Κράτους. Ἐπὶ συνδρομῶν ἑξωπερικοῦ ἀποστέλλομένων δι' ἐπιταγῶν, συναποστέλλεται διὰ τῶν ἐπιταγῶν καὶ τὸ ὑπὲρ τοῦ ΤΑΠΕΤ ποσοστὸν.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΣΕΡΑΦΕΙΜ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ

ΕΚ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ